

## Compte rendu du conseil municipal du 24 février 2022 à 18h.

Présents : LAGUERRE Francis, ALARD Daniel, GLINKA Lionel, LAURENT Patricia, SERRANO Sandrine, CASTA Jean Pierre, GUIMARD Aurore, MONNERET Sophie.

Absents JEANNOT Edouard, PHILIP Pascal (excusés), MARTIN-PONS Florence

Secrétaire de séance : Daniel ALARD

\*Validation à l'unanimité du compte-rendu du Conseil Municipal du 16 décembre 2021.

### 1 – Bistrot de pays :

Suite à la présentation du jeudi 17 février, nous poursuivons notre projet de « bistrot de pays » maintenant que nous avons notre licence IV. Il s'agit de trouver le « tenancier » de notre espace d'accueil à l'ancienne école et de programmer les travaux.

### 2 – Subventions aux associations :

Anim 236, Corde Vocale et Club des Aînés : 400€ Pétanque : 600€ ; Comité des fêtes : 2500€ · Foyer : 100€ ; Chasse : 150€ ; Truite : 30€, A'parents : 200€. Montant total : 4780€ + 500€ en réserve soit 5280€ (prévision budget). Formation en informatique ouverte 10 séances (convention Léo Lagrange) : participation de 300€. Accord à l'unanimité.

### 3 – Débat d'Orientation Budgétaire :

Daniel Alard a suivi la formation M57 à mettre en place d'ici le 1<sup>er</sup> janvier 2024.

En fonctionnement, ajustement des dépenses réalisées et ajustement des augmentations à prévoir. Proposition des grandes lignes en dépenses d'investissement : DECI dans la continuité (8000€), voirie (reste à réaliser 2021 + programme en lien avec l'Agglo), chauffage logements ancienne mairie (43 000€), achat diverses parcelles (forêt pour agrandissement parcelle n°4 pour 2000€, cheminement dans le site touristique de la Piche et captage pour 0,50 € le m<sup>2</sup>, échange pour zone de captage des eaux, alignement voirie à négocier). Ces opérations sont envisageables après la vente des parcelles et de la bâtisse des biens vacants.

Emprunt nécessaire pour la construction du garage de l'ordre de 300 000€. Le maire est mandaté pour consulter les banques. Accord de principe avant le vote des comptes administratifs, de gestion et des budgets début avril.

Le maire informe qu'il va prospecter pour mettre en concurrence sur les assurances des bâtiments communaux et sur l'assurance « dommages ouvrage » pour la construction du garage. Il souhaiterait une mutualisation des assurances pour les activités associatives.

#### 4 - Garage municipal :

Jean-Pierre Casta présente le projet architectural 150 m<sup>2</sup> sur 2 niveaux, son coût (400 000€ maxi), les échéances, le phasage pour prétendre aux subventions (Etat, Région, Département, SDE 09).

#### 5 - Zone AUe

Espace Bien-être et santé. Suite à un travail avec le CAUE et l'Agglo, nous sommes en mesure de projeter l'aménagement et la vente des parcelles de Micoulau, face au tennis jusqu'à la Prade. Accord pour le cahier des recommandations et la publication de l'annonce (CCI + Agglo).

#### 6 – Organisation du Personnel

Suite au CT du CdG, adoption des tickets restau (2€ par jour de présence pour la mairie et 2<sup>E</sup> à charge de l'employé) et de la participation à la mutuelle santé à hauteur de 16€/mois par employé (applicable dès le 1<sup>er</sup> mai) et approbation du document unique. Validation du passage aux 20h et à l'ouverture du poste de secrétaire de mairie. Astreinte ponctuelle de la journée annuelle des Guérilleros à prévoir à présenter au prochain CT du CdG. Accord à l'unanimité sur tous ces points (délibérations). Le poste de secrétaire sera à pourvoir pour le 1<sup>er</sup> mai 2022 (publication)

#### 7 – Contrats des antennes (suite)

Pour TDF qui continue à revendiquer des baisses sur les locations validées l'année dernière, contacter Valocime pour conventionner avec eux ou pas. (A suivre)

#### 8 - SIVE

Patricia Laurent évoque la réunion qui s'est tenue en Préfecture le 18 février et elle informe qu'un conseil syndical se tiendra le jeudi 3 mars pour la date de la dissolution que le conseil municipal de Ferrières oriente pour le 31 décembre 2022.

#### 9 Social :

Sophie Monneret regrette le manque de civisme au niveau des composteurs partagés. Elle expose les actions sociales (France Services et Mona Lisa). Sandrine Serrano informe que la lettre municipale en fera un écho.

Fin de séance à 21h.